

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

स.आ./एफ/उ/ओडी/ /वसाहत. दि. / /2019.

सक्षम प्राधिकारी तथा,
सहाय्यक आयुक्त, एफ/उत्तर
यांचे कार्यालय, 96, भाऊदाजी मार्ग,
माटुंगा (पु.), मुंबई- 400019
दुरध्वनी क्र. 022 - 24024353
विस्तारीत क्र. 128, 130
फॅक्स क्र. 022 - 21012636
email - ac.fn@mcm.gov.in

प्रति,
उपजिल्हाधिकारी (मुंबई शहर),
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
नविन प्रशासकीय इमारत,
अनंत काणेकर मार्ग,
बांद्रा (पूर्व), मुंबई - 400 051.

विषय :- झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना

सतगुरु सहकारी गृहनिर्माण संस्था (नियो.), सी.टी.एस. नं.89(पै), जे.के.भासिन मार्ग, पंजाबी कॉलनी, जी.टी.बी.नगर, मुंबई - 400 037 या संस्थेचे पुरवणी परिशिष्ट-2 (डी) निर्गमित करणेबाबत.

- संदर्भ :- 1) क्र.सआ/एफ/उ/ओडी/2083/87/वसाहत दि.22.04.2008.
2) क्र.सआ/एफ/उ/ओडी/2548/अ/वसाहत दि.02.11.2015.
3) क्र.सआ/एफ/उ/ओडी/2025/वसाहत दि.21.03.2018.
4) शासन निर्णय गृहनिर्माण विभाग क्र.1001/प्र.क्र.125/14 झोपसु-1 दि. 16.5.2015.

उपरोक्त विषयात नमुद सतगुरु सहकारी गृहनिर्माण संस्था (नियो.),या संस्थेचा विकास, विकास नियंत्रण नियमावली 33(10) अंतर्गत विकासक मे. न्युलुक कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. यांच्या मार्फत होत आहे.

संबंधित संस्थेचे मुळ परिशिष्ट-2 या कार्यालयामार्फत दि.22.04.2008 रोजी एकूण 184 झोपडीधारकांचे निर्गमित करण्यात आले होते. त्यापैकी 101 झोपडीधारक पात्र असून 83 झोपडीधारक अपात्र होते. त्यानंतर 33 निवासी व 7 अनिवासी असे एकूण 40 पात्र झोपडीधारकांचे ह्या कार्यालयामार्फत त्यांचे दि.02.11.2015 रोजी पुरवणी परि-2 (ए) निर्गमित करण्यात आलेले आहे.

तदनंतर, 43 अपात्र झोपडीधारकांपैकी 18 निवासी व 3 अनिवासी असे, एकूण 21 झोपडीधारक पात्र ठरवून या कार्यालयामार्फत त्यांचे दि.21.03.2018 रोजी पुरवणी परि-2 (बी) निर्गमित करण्यात आलेले आहे.

उर्वरीत 22 अपात्र झोपडीधारकांपैकी 6 झोपडीधारकांची शासन निर्णय दि.16.5.2015 नुसार सादर केलेल्या पुराव्यान्वये 4 निवासी 2 अनिवासी असे एकूण 6 झोपडीधारक पात्र ठरले आहेत.

नंतर 2 झोपडीधारकांनी संबंधित संस्थेच्या परि-2 मध्ये नाव समाविष्ट करण्यासाठी त्यांचे अर्ज, जोडपत्र चार, पाच सह पुरावे या कार्यालयात सादर केले होते. मा.उच्च स्तरीय समिती मंत्रालय, मुंबई यांची १७ वी बैठक दि.७.३.२००९ रोजीच्या निर्देशानुसार आणि शासन निर्णय दि.16.05.2015 नुसार सादर केलेल्या पुरावांन्वये 2 निवासी झोपडीधारकांची पात्रता ठरविण्यात आली आहे.

झोपडीधारकांनी सादर केलेल्या पुराव्यांची मडताळणी करण्यात आलेली आहे. सादर पुराव्याबाबत काही तक्रार प्राप्त झाल्यास किंवा सादरचे पुरावे खोटे असल्याचे भविष्यात सिध्द झाल्यास त्याबाबतची सर्व जबाबदारी भारतीय पुरावा कायदा कलम 101 व 102 व भारतीय फौजदारी संहिता कोड 1860 चे कलम 177, 192, 200, 420, 465, 468 व 471 नुसार कागदपत्रे देणाऱ्या व्यक्तीची तसेच शपथपत्र देणाऱ्याची राहिल.

विषयांकित संस्थेच्या मुळ परि-2 मधील 184 झोपडीधारक आणि संबंधित संस्थेच्या परि.2 मध्ये नव्याने समाविष्ट केलेले 2 झोपडीधारक असे एकूण 186 झोपडीधारकांपैकी एकूण 170 पात्र झोपडीधारक व 16 अपात्र झोपडीधारक आहेत. 2 झोपडीधारकांची पुरवणी परि-2 (डी) महानगरपालिकेच्या संकेत स्थळावर दि. / /2019 रोजी प्रदर्शित करण्यात आले असून, सादरचे पुरवणी परि.2 (डी) व सुधारीत झोपडीस्थित नकाशासह पुढील कार्यवाहीसाठी अग्रेषित करण्यात येत आहे.

G. B. B. B. B.
19-6-19

(गजानन बेल्लळे)

सक्षम प्राधिकारी

तथा,

सहाय्यक आयुक्त एफ/उत्तर

20/6/19

प्रत :- 1) अध्यक्ष/सचिव
सतगुरु सहकारी गृहनिर्माण संस्था (नियो.),
सी.टी.एस. नं.88 व 89(पै), पंजाबी कॉलनी,
जी.टी.बी. नगर, मुंबई - 400 037.

2) विकासक,
मे. न्युलुक कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.,
३, सिध्दार्थ नगर, तळ मजला,
एम. एम. जी. एस. मार्ग, दादर,
मुंबई - ४०० ०१४.

सतगुरु सहकारी गृहनिर्माण संस्था (मर्या.)

सी.टी.एस. नं. 89(PT) जे.के.भसीन मार्ग, पंजाबी कॉलनी, जीटीबी नगर, मुंबई - 400037. ह्या संस्थेची पुरवणी परिशिष्ट- २

अनु क्र.	प्रारूप परि. 2 मधील अनु क्र.	जागेवर तपासल्याप्रमाणे झोपडीत वास्तव्य करणा-या कुटुंबाच्या कुटुंब प्रमुखाचे नांव	मतदार यादीमध्ये दर्शविलेले नांव, घर क्रमांक, मतदार यादीभाग वर्ष, यादीभाग क्रमांक, अनुक्रमांक			वापर निवासी/ व्यापारी/ निवासी सुविधा धार्मिक बांधकाम	दि. 1.1.95 पूर्वीचे अनिवासी चटईक्षेत्र चौ.फु.	झोपडी क्रमांक व कागदोपत्री पुरावा 1. वेगळे अस्तित्व 2. चटईक्षेत्र 3. अनिवासी वापराच्या बाबतीत दि.1.1.1995 पूर्वीचे अस्तित्व	जर झोपडीधारकने वैयक्तिते वैयक्तित रित्या योजनेसाठीचे समतीपत्र भरले आहे याची नोंद होय/नाही	संमती पत्रकावरील झोपडीधार काची अंगठा किंवा सही	सुधारित विकास नियमावली 33(10) नुसार रक्षम प्राधिकरणाचे पात्रतेबद्दल	पात्र नसल्याचे कारण/शेरा
			मतदार यादीचे वर्ष	यादी भाग क्र.	अनु. क्र. /झोपडी क्र.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	185	श्री. नरेशसिंग ठाकुर	-	-	-	निवासी	-	जोडपत्र - चार शासन निर्णय प्रमाणे 01.01.2000 पूर्वीचे पुरावे 1) झोपडी गणना ओळखपत्र क्र. FNM/D369 श्री. अनंतराम गुरुखसिंग यांच्या नावे. 2) बेस्ट कंपनीचे-लोड प्रमाणपत्र ग्राहक क्र.686119002 दि.9.10.1987 (सत्यता पडताळणी नोंदणी क्र.DECC(SIMHA)/ ADM-43/9233/ 2018 दि.27.04.2018 अन्वये प्रथम नोंदणी दि.9.10.1987 (निवासी) श्री. अनंतराम गुरुखसिंग यांच्या नावे सद्याचे पुरावे 1) विद्युत देयक ग्राहक क्र. 686-119-002*1 दि.09.5.2018 (निवासी) श्री. नरेशसिंग ठाकुर यांच्या नावे. 2) सन 2018 मतदार यादी भाग क्र.133, अ.क्र.899, झो.क्र.148 2/2 श्री. नरेशसिंग ठाकुर यांच्या नावे. 3) प्रतिज्ञापत्राद्वारे श्रीम. पार्वतीदेवी अनंतराम यांनी दि. 29.11.2015 रोजी श्री. नरेशसिंग ठाकुर यांना सदरची झोपडी हस्तांतरीत केली. 4) मृत्युप्रमाणपत्र क्र.42 मृत्यु दि.1.4.1982 श्री. अनंतराम गुरुखसिंग यांचे.	होय	आहे	पात्र	

टिप - झोपडीधारकांनी सादर केलेल्या पुराव्याबाबत तक्रारी प्राप्त झाल्यास किंवा सादरचे पुरावे खोटे सिध्द झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी झोपडीधारकाची राहिल. असे सादर केलेली कागदपत्रे खोटे / बनावट असल्याचे सिध्द झाल्यास भारतीय पुरावा कायदा कलम १०१ व १०२ आणि भारतीय प्रौढदारी संहिता कोड १८६० चे कलम १७७, १९२, २००, ४२०, ४६५, ४६८ व ४७१ नुसार झोपडीधारकाविरुद्ध कारवाई केली जाईल.

(दिलीपकुमार धर्माधिकारी)
भाडे, संकलक, एफ/उत्तर

(मं. ह. का. शेख)
वसाहत अधिकारी, एफ/उत्तर

(जितेंद्र द. वाघमारे)
वरिष्ठ वसाहत अधिकारी, (शहर)

(गजानन बेल्लोळ)
सक्षम प्राधिकारी तथा
सहाय्यक आयुक्त, एफ/उत्तर

सतगुरु सहकारी गृहनिर्माण संस्था (मर्या.)

सी.टी.एस. नं. 89(PT) जे.के.भसीन मार्ग, पंजाबी कॉलनी, जीटीबी नगर, मुंबई - 400037. ह्या संस्थेची पुरवणी परिशिष्ट- २

अनु क्र.	प्रारूप परि.2 मधील अनु क्र.	जागेवर तपासल्याप्रमाणे झोपडीत वास्तव्य करणा-या कुटुंबाच्या कुटुंब प्रमुखाचे नांव	मतदार यादीमध्ये दर्शविलेले नांव, घर क्रमांक, मतदार यादीभाग वर्ष,यादीभाग क्रमांक, अनुक्रमांक			वापर निवासी/व्यापारी/निवासी सुविधा धार्मिक बांधकाम	दि. 1.1.95 पूर्वीचे अनिवासी चटईक्षेत्र चौ.फु.	झोपडी क्रमांक व कागदोपत्री पुरावा 1. वेगळे अस्तित्व 2. चटईक्षेत्र 3. अनिवासी वापराच्या बाबतीत दि.1.1.1995 पूर्वीचे अस्तित्व	जर झोपडीधारकने वैयक्तने वैयक्तित रित्या योजनेसाठीचे समतीपत्र भरले आहे याची नोंद होय/नाही	समती पत्रकावरील झोपडीधार काची अंगठा किंवा सही	सुधारित विकास नियंत्रण 33(10) नुसार सक्षम प्राधिकरणाचे पात्रतेबद्दल	पात्र नसल्याचे कारण/शेरा
			मतदार यादीचे वर्ष	यादी भाग क्र.	अनु. क्र. /झोपडी क्र.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	186	श्रीम. आचल नरेश ठाकुर	-	-	-	निवासी	-	जोडपत्र -चार शासन निर्णय प्रमाणे 01.01.2000 पूर्वीचे पुरावे 1) सन 1195 मतदार यादी भाग क्र.154, अ.क्र.594 झो.क्र. त -176 श्री. राजकुमार सखेनसिंग नुगाल यांचे नाव. सद्याचे पुरावे 1) विद्युत देयक क्र. 686-115-005-*9 दि.08.01.2019 (निवासी) श्रीम.आचल नरेश ठाकुर यांच्या नावे. 2) प्रतिज्ञापत्राद्वारे श्री. राजकुमार सर्वनसिंग नुगाल यांनी दि.14.10.2015 रोजी श्रीम. आचल नरेश ठाकुर यांना सदरची झोपडी हस्तांतरित केली.	होय	आहे	पात्र	

टिप - झोपडीधारकांनी सादर केलेल्या पुराव्याबाबत तक्रारी प्राप्त झाल्यास किंवा सदरचे पुरावे खोटे सिध्द झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी झोपडीधारकाची राहिल. असे सादर केलेली कागदपत्रे खोटे / बनावट असल्याचे सिध्द झाल्यास भारतीय पुरावा कायदा कलम १०१ व १०२ आणि भारतीय झोपडी संहिता कोड १८६० चे कलम १७७, १९२, २००, ४२०, ४६५, ४६८ व ४७१ नुसार झोपडीधारकाविरुध्द कारवाई केली जाईल.

(दिलीपकुमार धर्माधिकारी)
भांडे, संकलक, एफ/उत्तर

(मं. ह. का. शेख)
वसाहत अधिकारी, एफ/उत्तर

(जितेंद्र द. वाघमारे)
वरिष्ठ वसाहत अधिकारी, (शहर)

(गजानन बेल्ले)
सक्षम प्राधिकारी तथा
सहाय्यक आयुक्त, एफ/उत्तर

